



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית מתאריך 29.1.20

השתתפו:

{ מ"מ יו"ר וחבר	אלעד גולדברג
{ סגן חשב	קרן קרדשוב
{ חברה	נועה ביק פלמבאום, עו"ד
{ חברה	שירלי אביבי

דינה אסייג - מנהלת תחום רכש ומרכזת ועדת מכרזים

{ יו"ר	כפיר חן	<u>לא נכחו:</u>
{ חשב	רון דוד	

24/20	בקשה לאישור התקשרות עם חב' מישורים למתן שירותי חניה עבור פ"ש עפולה
-------	--

רקע:

לרשות הייתה קיימת התקשרות עם מישרים למתן שירותי חנייה לעובדינו בעפולה. תקופת ההתקשרות הראשונה הסתיימה 31.12.19. בתאריך 5.1.2020 פנתה גבי רחל רחמני, מרכזת בכירה התקשרויות, לחברי ועדת המכרזים בבקשה לאשר התקשרות עם מפעיל חניון מישרים השקעות נדל"ן בע"מ בע"מ כספק יחיד לצורך רכישת 12 מקומות חניה עבור עובדי פ"ש עפולה. עוד מציינת כי בבדיקה שנערכה לא נמצא מהמבנה, חניון מוסדר בתשלום, בטווח של 200 מ"ר, פרט לחניון של מישרים השקעות נדל"ן בע"מ. לפיכך, מבקשת הגבי רחמני את אישור ועדת המכרזים לאשר את חניון מישרים השקעות נדל"ן בעפולה כספק יחיד. בנוסף, חניון זה יכול להעמיד לרשותנו 12 מקומות חניה בעלות של 350 ₪ בתוספת מע"מ כחוק למנוי. תקופת ההתקשרות תהא מתאריך 1.1.2020 עד לתאריך 31.12.2020 עם אופציה לשנה נוספת ללא שינוי במחיר. העלות השנתית תהא על סך 58,968 ₪ כולל מע"מ. אופן התשלום יבוצע כל רבעון.

בתאריך 6.1.20 פרסמה מרכזת הועדה, פניה במנוף (פניה מס' 645407) על כוונת רשות המסים להתקשר עם מפעיל החניון מישרים השקעות נדל"ן בע"מ למתן 12 מקומות חניה ברחוב ירושלים 4 בעפולה. מועד להגשת ההשגות נקבע לתאריך 23.1.20, מאחר ועד למועד הנקוב לא הוגשו השגות להצעה זו כאמור, ועדת המכרזים המשרדית מתבקשת לאשר התקשרות עם מפעיל



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

החניון מישורים השקעות נדל"ן בע"מ כספק יחיד למתן שירותי חניה ל – 12 מנויים לשנת 2020 בסך כולל של 58,968 ₪ כולל מע"מ (עלות בגין מנוי אחד היא 409.50 ₪ כולל מע"מ).

הוחלט:

1. לאחר שבוצע הליך לבחינת קיומם של ספקים נוספים, אשר לא העלה השגות ובהסתמך על עמדתה המקצועית של גבי רחל רחמני, ועדת המכרזים מאשרת להתקשר עם מפעיל החניון מישורים השקעות נדל"ן בע"מ כספק יחיד למתן 12 מקומות חניה ברחוב ירושלים 4 בעפולה.
2. תקופת ההתקשרות הראשונה תחל בתאריך 1.1.2020 ותסתיים בתאריך 31.12.2020, עם אופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת.
3. היקף ההתקשרות השנתית תעמוד על סך של 58,968 ₪ כולל מע"מ. (עלות מנוי ליחיד 409.50 ₪ כולל מע"מ).
4. באחריות המחלקה המשפטית להכין הסכם לחתימת הספק.
5. פריט התחייבות מס' 05520324

החלטת הועדה מסתמכת על תקנה 3(29)



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

דף חתימות: בקשה לאישור התקשרות עם חב' מישורים למתן שירותי חניה עבור פ"ש עפולה

חברה	חברה	חברה	מ"מ יו"ר וחבר	
שירלי אביבי	קרן קרדשוב	נועה ביק-פלמבאום	אלעד גולדברג	שם
מאיר אביבי		נועה ביק-פלמבאום		חתימה

ערכה: נילי דהאן – ועדת המכרזים